

Solidarności  
Square



Solidarności

# Twoja inwestycja w sercu Lublina

**S**olidarności Square to wyjątkowa inwestycja przy **al. Solidarności w Lublinie**. To miejsce stworzone dla tych, którzy szukają bezpiecznej i dochodowej **inwestycji** w sercu dynamicznie rozwijającego się miasta.

Projekt łączy nowoczesną architekturę z wysokim standardem wykończenia oraz przemyślanymi, funkcjonalnymi rozwiązaniami, które odpowiadają na realne potrzeby inwestorów.

W ofercie dostępne są mieszkania **od 25 m<sup>2</sup>** – kompaktowe, ustawne i zaprojektowane z myślą o maksymalizacji rentowności. Unikalny design budynku, dbałość o detale oraz **atrakcyjna lokalizacja** sprawiają, że Solidarności Square wyróżnia się na mapie Lublina jako inwestycja z potencjałem wzrostu wartości i stabilnym źródłem przychodu.



# Zainwestuj w

jakość

lokalizację

pewnny  
kapitał





# Lublin przyciąga coraz więcej

– miasto w czołówce europejskiego rozwoju

Lublin dynamicznie umacnia swoją pozycję jako jedna z najszybciej rozwijających się metropolii w Europie. Według analiz Oxford Economics oraz danych Eurostatu, miasto należy do ścisłej czołówki ośrodków o najwyższym tempie wzrostu.





Rosnąca popularność Lublina znajduje wyrazne odzwierciedlenie w statystykach turystycznych.

**W** 2025 roku miasto odnotowało **22% wzrost** liczby odwiedzających, a tylko w letnich miesiącach – lipcu, sierpniu i wrześniu – Lublin przyciągnął 765 tysięcy turystów. Łącznie w ciągu całego roku stolicę Lubelszczyzny odwiedziło ponad **1,6 miliona gości z kraju i zagranicy**.

Lublin coraz wyraźniej zaznacza swoją obecność na turystyczno-gospodarczej mapie Europy — jako miasto **atrakcyjne, nowoczesne i pełne energii**.

# Lokalizacja

Inwestycja zlokalizowana jest przy al. Solidarności – jednej z głównych arterii komunikacyjnych miasta Lublin. To **prestżowy adres**, który zapewnia bezpośredni dostęp do najważniejszych punktów turystycznych i biznesowych miasta.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się **Zamek Lubelski**, a zaledwie kilka minut spacerem dzieli inwestycję od **Placu Litewskiego** oraz deptaku na **Krakowskim Przedmieściu**. Okolica pełna jest klimatycznych restauracji, kawiarni i obiektów turystycznych, co czyni ją wyjątkowo atrakcyjną zarówno dla mieszkańców, jak i turystów.

**Bliskość najważniejszych punktów turystycznych i biznesowych to ogromny atut Solidarności Square:**

- sąsiedztwo Zamku Lubelskiego,
- kilka minut spacerem do Placu Litewskiego i deptaku na Krakowskim Przedmieściu,
- otoczenie klimatycznych restauracji, kawiarni i atrakcji turystycznych,
- bliskość Uniwersytetu Medycznego i Uniwersyteckiego Szpitala Kliniczny Nr 4.



SOLIDARNOŚCI SQUARE

SZPITAL UNIWERSYTECKI

ZAMEK

STARE MIASTO

## Lokalizacja zapewnia również doskonałą komunikację

Lokalizacja gwarantuje również doskonałą komunikację – szybki dojazd do **lotniska** zapewnia **al. Witosa**, a bliskość trasy **S17** umożliwia wygodny wyjazd z miasta w każdym kierunku. Solidarności Square to miejsce, które harmonijnie łączy historyczny klimat Lublina z nowoczesną infrastrukturą i komfortem codziennego życia.

- szybki dojazd do **lotniska**,
- wygodny dojazd do trasy **S17**,
- idealne połączenie z każdą częścią miasta.

# Korzyści dla inwestora

To rozwiązanie dla inwestorów, którzy oczekują bezpieczeństwa, wygody oraz realnego zwrotu z kapitału.

**Solidarności Square to najlepsza inwestycja kapitału:**

- **gwarancja** stabilnego i atrakcyjnego **zysku** z najmu krótkoterminowego,
- **lokalizacja** generująca stały popyt turystów i klientów biznesowych,
- kompaktowe metraże (*od 25 m<sup>2</sup>*) – maksymalizacja rentowności,
- smart lock – nowoczesny system zarządzania wejściem i wyjściem z apartamentu (*zdalna obsługa najmu*),
- w ramach wynajmu istnieje możliwość zamówienia śniadań serwowanych w sąsiedniej restauracji,
- możliwość skorzystania z **usługi sprzątnia przez hotel** (*wymiana pościeli, czyli room service*),
- wysoka **płynność inwestycji** dzięki dobrej lokalizacji.














Inwestycja została zaprojektowana z myślą o potrzebach inwestorów, którzy cenią **jakość, estetykę i nowoczesne rozwiązania.**

# Standard wykończenia

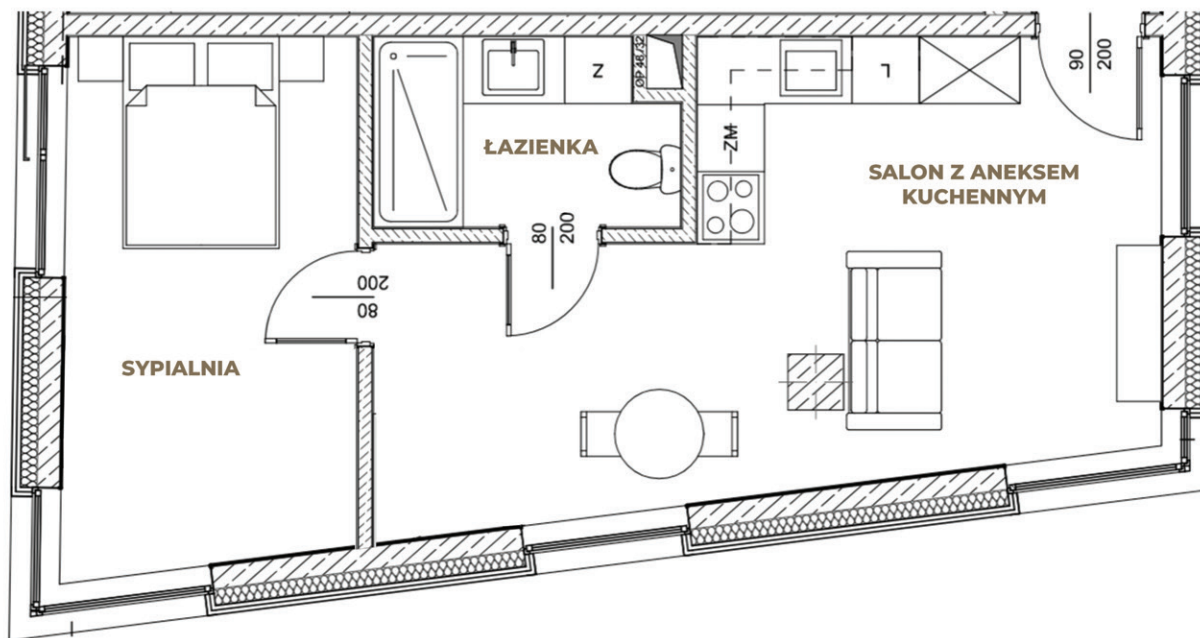
Solidarności Square oferuje wysoki standard wykończenia oraz udogodnienia zwiększające komfort mieszkańców i atrakcyjność najmu:

-  nowoczesna, ponadczasowa architektura
-  eleganckie części wspólne
-  siłownia dostępna wyłącznie dla mieszkańców
-  parking podziemny
-  wysokiej jakości materiały wykończeniowe
-  funkcjonalne, przemyślane układy mieszkań
-  system smartlock
-  klimatyzacja
-  ogrzewanie podłogowe

# Mieszkanie 2-pokojowe

**M-10**

**40,66 m<sup>2</sup>**



pobierz kartę



**23,42 m<sup>2</sup>**  
SALON Z ANEKSEM  
KUCHENNYM

**12,99 m<sup>2</sup>**  
SYPIALNIA

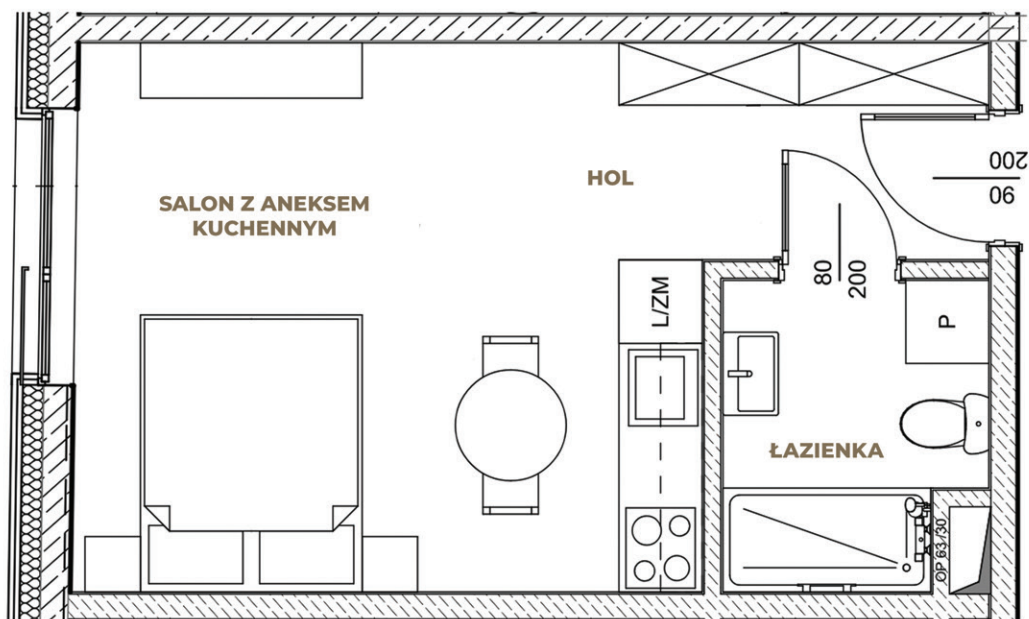
**4,25 m<sup>2</sup>**  
ŁAZIENKA



# Mieszkanie

**M-14**

**25,29 m<sup>2</sup>**



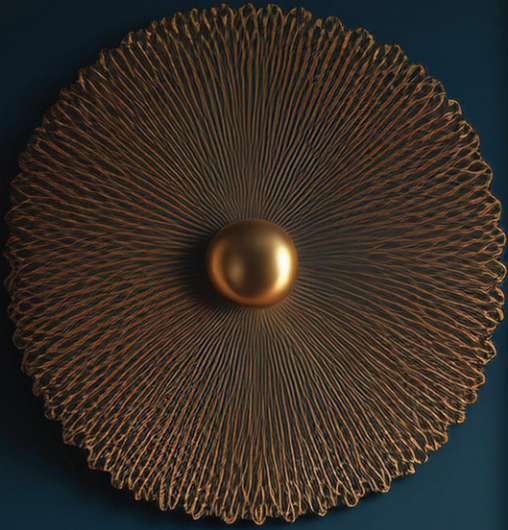
pobierz kartę



**17,32 m<sup>2</sup>**  
SALON Z ANEKSEM  
KUCHENNYM

**4,42 m<sup>2</sup>**  
ŁAZIENKA

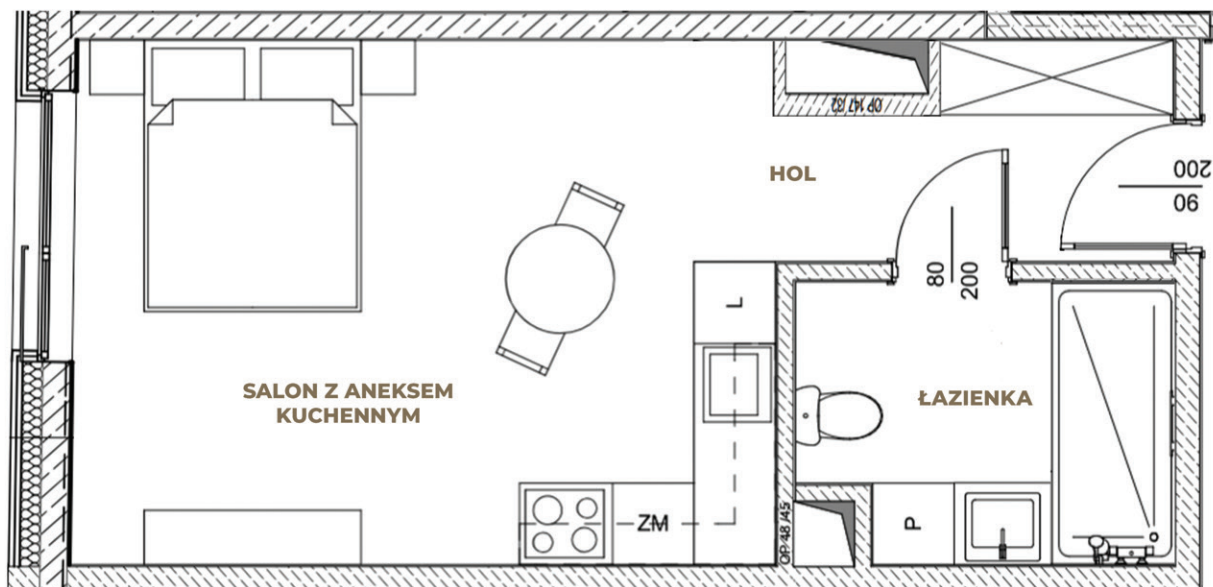
**3,55 m<sup>2</sup>**  
HOL



# Mieszkanie

**M-52**

**29,28 m<sup>2</sup>**



pobierz kartę



**19,63 m<sup>2</sup>**  
SALON Z ANEKSEM  
KUCHENNYM

**4,65 m<sup>2</sup>**  
ŁAZIENKA

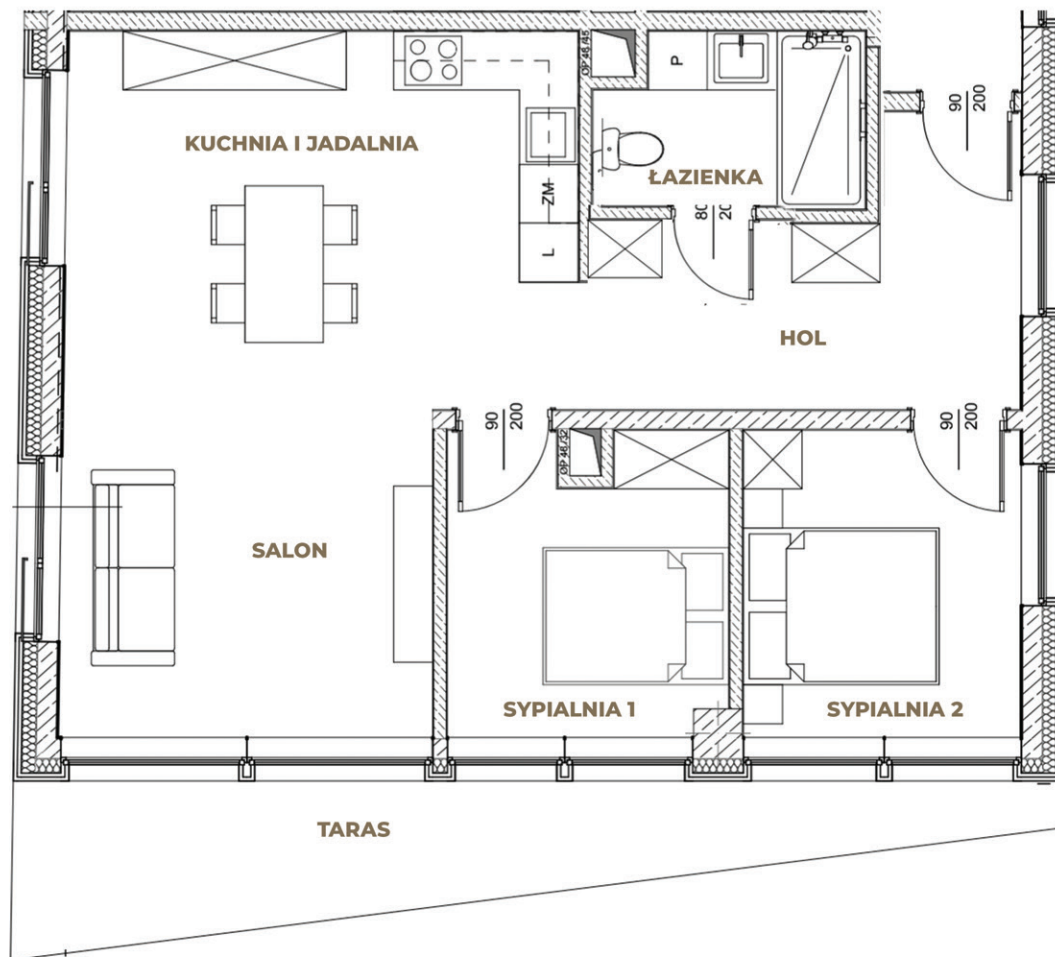
**5 m<sup>2</sup>**  
HOL



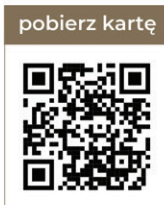
# Mieszkanie 3-pokojowe

**M-60**

**65,34 m<sup>2</sup>**



TARAS  
**7,06 m<sup>2</sup>**



**19,87 m<sup>2</sup>**  
KUCHNIA I  
JADALNIA

**12,92 m<sup>2</sup>**  
SALON

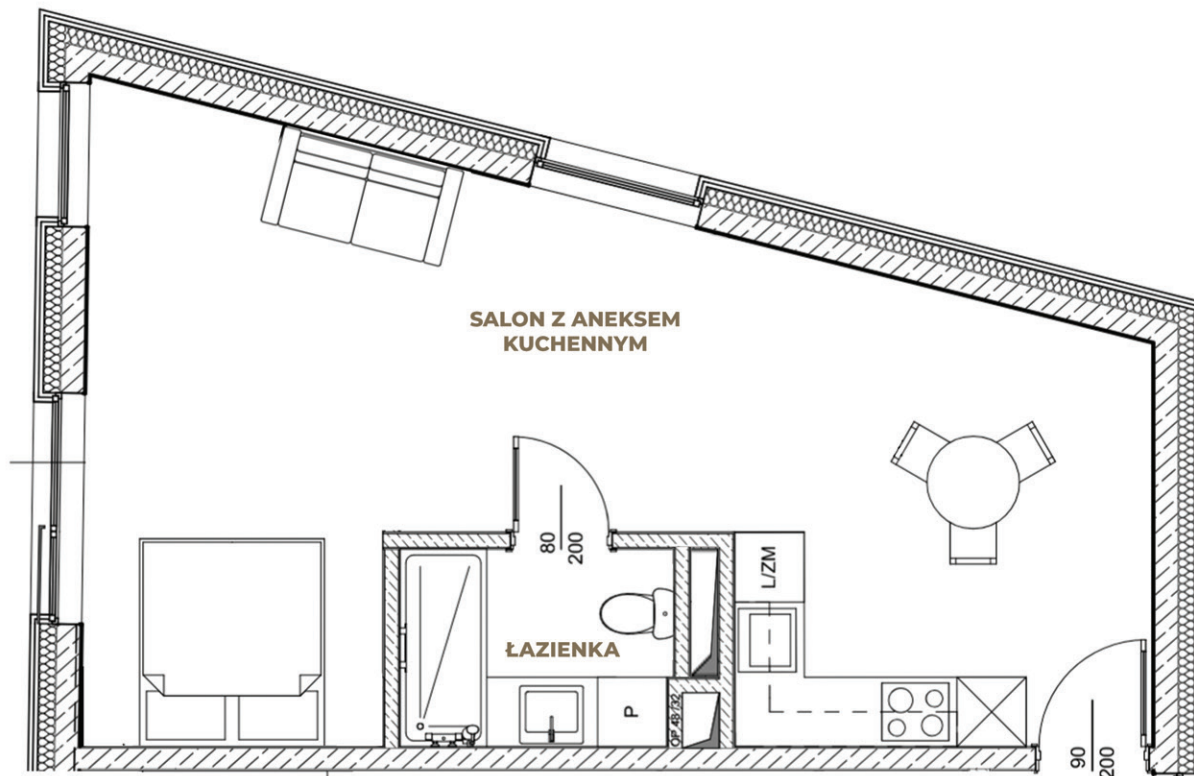
**7,36 m<sup>2</sup>**  
SYPIALNIA 1

**10,10 m<sup>2</sup>**  
SYPIALNIA 2

**4,65 m<sup>2</sup>**  
ŁAZIENKA

**10,44 m<sup>2</sup>**  
HOL





pobierz kartę



**36,18 m<sup>2</sup>**  
SALON Z ANEKSEM  
KUCHENNYM

**3,65 m<sup>2</sup>**  
ŁAZIENKA





## Biuro sprzedaży

ul. Pana Balcera 6B/U8, 20-631 Lublin

+48 81 533 55 44

[tbv@tbv.pl](mailto:tbv@tbv.pl)



Przedstawiony materiał nie stanowi oferty, nie zawiera wzoru ani publicznego zapewnienia w rozumieniu kodeksu cywilnego. Inwestor zastrzega sobie możliwość zmian w zakresie prezentowanej w folderze wizualizacji osiedla. Materiał zgodny ze stanem na kwiecień 2026 r.